

Số: 1362/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 25 tháng 09 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn Cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án số 13/2014/KDTM ngày 29/08/2014 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 94/QĐ-CCTHADS ngày 15/06/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15/09/2023 của Chi nhánh tại Hà Nội-Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn; Địa chỉ: số 73, Lò Đúc, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá lại tài sản số: 1334/TB-CCTHADS ngày 18/09/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất; địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Tài sản đưa ra bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 86, tờ bản đồ số 12, tại Thôn Đông, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 809274, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.00597/QSĐĐ/1842/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/10/2007 cho ông Nguyễn Duy Đình, bà Nguyễn Thị Mùi;

Giá khởi điểm: **1.632.075.476 đồng**. (Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm ba mươi hai triệu, không trăm bảy mươi lăm nghìn, bốn trăm bảy mươi sáu đồng);

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 25/09/2023 đến hết ngày 27/09/2023** (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND H. Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Quốc Cường**